



DE ESSENTIE DAKONDERHOUD

DUURZAAM GEBOUWBEHEER

Dakbehoud Nederland levert door zijn opzet en werkwijze een aanzienlijke bijdrage aan hét actueel maatschappelijke aandachtspunt van deze tijd: duurzaamheid, energiebesparing en energie efficiency.

Hoe dat werkt? Een goed onderhoudsbeheer van daken leidt tot een langere levensduur, en dat bevordert verduurzaming van het dak (minder snelle vervanging, minder beslag op materialen, minder afvalverwerking). De landelijke dekking van Dakbehoud Nederland voorkomt voorts onnodige kilometers op de weg. Die verkleining van de reisafstanden is ook een substantiële bijdrage aan de duurzaamheidsdoelstellingen van de opdrachtgever.

Dakbehoud Nederland is voor gebouweigenaren en -beheerders dan ook een direct inzetbare en eenvoudige methode om aan duurzaam gebouw-beheer te werken.



DE ESSENTIE VAN DOORDACHT ONDERHOUD.
ZEKERHEID IN DAKEN!

LANGERE LEVENSDUUR EN
LAGERE KOSTEN VAN DAKEN:
ONDERHOUDSDIENST
MET LANDELIJKE DEKKING.



Dakbehoud
Nederland

Randstad 20-02
1314 BA Almere
Postbus 1224
1300 BA Almere
Nederland

T 0800 325 23 46
F 036 530 45 05
E info@dakbehoud.nl

www.dakbehoud.nl



DE ESSENTIE DAKONDERHOUD

DAKBEHOUD NEDERLAND SPREEKT VASTGOED-ORGANISATIES, GEBOUWEIGENAREN EN OVERHEDEN AAN

DAGELIJKS ZIJN VEERTIG TOT VIJFTIG PLOEGEN VAN DAKONDERHOUDSPECIALISTEN IN NEDERLAND OP PAD. VANUIT TWINTIG VESTIGINGEN MET IEDER EEN VAST AANSPREEKPUNT ZIJN ZE ACTIEF OP PLATTE EN LICHTHELLENDE DAKEN.

Hun missie: het verlengen van de levensduur van de daken en het verlagen van de kosten voor de eigenaren. Ze leveren tegelijkertijd een bijdrage aan de duurzaamheidsdoelstellingen van de opdrachtgevers.

Dakbehoud Nederland is een initiatief dat al jaren zijn nut en bestaansrecht bewijst en dat in Nederland nog altijd enig in zijn soort is. De onderhoudsdienst met landelijke dekking is opgezet door de bedrijven die zijn aangesloten bij de Nederlandse Dakdekkers Associatie (NDA). Zij hebben twintig vestigingen, geografisch dekkend over ons land verspreid.

LANDELIJK AANWEZIG

De initiërende NDA-bedrijven leggen zich toe op nieuwbouw en renovatie van daken. Hun Dakbehoud Nederland-teams voeren voor de opdrachtgevers alle vormen van onderhoud en spoedreparaties uit. Op het punt van kwaliteit, veelzijdigheid en landelijke dekking kent Dakbehoud Nederland weinig concurrentie.

De landelijke dekking spreekt vooral bedrijven en branches aan met onroerend goed in diverse delen van het land. Eén telefoontje vanuit een hoofdkantoor is voldoende om een Dakbehoud-ploeg waar dan ook in Nederland te laten uitrukken naar een lekkage of een onderhoud-opdracht aldaar.

HERSTELGARANTIE

Een van de onderdelen van de service van Dakbehoud Nederland is immers, dat een lekkage die vóór 10 uur 's morgens wordt gemeld, dezelfde dag nog wordt hersteld. Door de landelijke dekking kan Dakbehoud Nederland overal binnen anderhalf uur ter plekke zijn, waar ook in Nederland. In principe zelfs het hele jaar door, doch altijd in overleg met een opdrachtgever.

Dit systeem spreekt vooral vastgoedorganisaties, bouw-eigenaren en overheden aan: beheerders van woon- en bedrijfsgebouwen, woningcorporaties, banken, scholen, zorgcentra, overheidsgebouwen, winkelketens en winkelcentra. De digitale infrastructuur van Dakbehoud Nederland is zodanig ingericht, dat de opdrachtgever toegang kan verkrijgen tot zijn eigen gegevens. Hij kan de stand van zaken met betrekking tot de opdracht altijd volgen. Afgescheiden en veilig.

VEELZIJDIG OP HET DAK

De algemene werkzaamheden van de Dakbehoud Nederland-ploegen zijn velerlei. De medewerkers zijn gespecialiseerd in het inspecteren, reinigen, preventief onderhouden en herstellen van daken. De ploegen zijn inzetbaar voor opdrachten met een lokaal karakter en opdrachten die geheel Nederland bestrijken.

De medewerkers van Dakbehoud Nederland kennen alle soorten daken en materiaal door en door. Kennis en ervaring dragen zij met zich mee. Deze worden voortdurend overgedragen van hun (bij de NDA aangesloten) werkgever. Ze hebben kennis van kunststof- en bitumendaken en veiligheidsvoorzieningen en -systemen. Ook daken met zonne-energie, warmte en koude collectoren, energiedaken, gebruiksdaken, daken met windmolens en daken met begroening vallen onder de scope van Dakbehoud Nederland. Tevens beschikken enkele Dakbehoud Nederland-partners over specifieke vakkennis en een ruime ervaring als het gaat om hellende daken, natuurleidendaken, koper- en zinkwerken en monumentale panden. Tot het kennisveld van Dakbehoud Nederland behoort ook het keuren, inspecteren en uitvoeren van risicoscans (RI&E's) van daken en dakveiligheids-systemen, alsook het adviseren omtrent vervanging en/of levensduurverlenging van de daken.

PLANMATIG

Platte en lichte hellende daken staan bloot aan tal van weersinvloeden die voor ernstige schades kunnen zorgen. Daken gaan langer mee, als ze regelmatig geïnspecteerd en onderhouden worden.

Planmatig onderhoud in de vorm van reinigen en inspecteren door vakspecialisten is een garantie dat een gebouw-eigenaar of -beheerder zich geen zorgen hoeft te maken over zijn daken. Bovendien houdt planmatig onderhoud, op basis van een onderhoudscontract tegen een vaste prijs, de kosten beheersbaar. Daarnaast verplicht elke garantie kundig en stelselmatig onderhoud!

Dakbehoud Nederland pleegt deskundig onderhoud, maar helpt ook bij het maken van bestekken, nul-conditie-metingen en inspecties, meerjarenplanning en budgettering. Daardoor heeft de bouw-eigenaar altijd inzicht in de onderhouds- en reparatiekosten bij het in optimale staat brengen en houden van het dak.

Een goed onderhoudsbeheer van daken leidt tot verduurzaming. De landelijke dekking van Dakbehoud Nederland voorkomt daarnaast ook nog eens onnodige kilometers op de weg. Die verkleining van de reisafstanden is ook een substantiële bijdrage aan de duurzaamheidsdoelstellingen van de opdrachtgever.

Een lekkage klacht die vóór 10 uur 's morgens wordt gemeld, wordt in principe dezelfde dag nog hersteld!

Op het punt van kwaliteit, veelzijdigheid en landelijke dekking kent Dakbehoud Nederland weinig concurrentie.